



ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

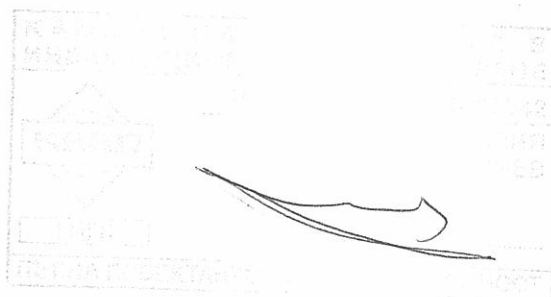
**ОБЕКТ: „Център за настаняване от семеен тип”
в УПИ IV, кв.352-а , с идентификатор
№83510.668.339 по плана на гр. Шумен,
общ.Шумен, обл.Шумен**

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ШУМЕН

ПРОЕКТАНТ:
/инж. И.Илиев/ - част Геодезия



гр. Шумен
2011 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Обект: „Център за настаняване от семеен тип”
в УПИ IV, кв.352-а , с идентификатор №83510.668.339 по
плана на гр. Шумен, общ.Шумен, обл.Шумен**

ЧАСТ: Геодезия

Обекта се намира в регулацията на град Шумен,
УПИ IV, кв.352-а , с идентификатор №83510.668.339.
По искане на инвеститора е направено геодезическо
заснемане.

Заснети са част от границите на парцела, съществуващите
сгради около петното на застрояване и самото петно
предвидено за застрояване.

За изходен пункт при заснемането е ползван репер от
държавната нивелация.

Пренесена е кота на р.т.653 и същата е равна на 184.46м.

Съобразена е със ситуационния план, архитектурния проект и
с рамката и наклоните на съществуващите настилки.

Спазени са изискванията на Инструкция за вертикално
планиране от 1998г.

Проектните коти на постройките са изобразени на ситуацията
с червен цвят по всичките им характерни места, в числител са
писани проектните, а в знаменател теренните коти.

Заснемането е изчертано в М 1:250. Сечението на
хоризонталите е 0,20м. Измерванията са направени с
инструмент тотална станция SOKKIA SET530RK.
Изчисленията са обработени с програмна система TPLAN в
координатна система от 1970 г., а геодезическата снимката
изработена с програма MKAD.

Съобразено с архитектурата на обекта във всичките и характерни места проектните котите не са еднакви.

Няма съществуваща растителност в близост до строителното петно.

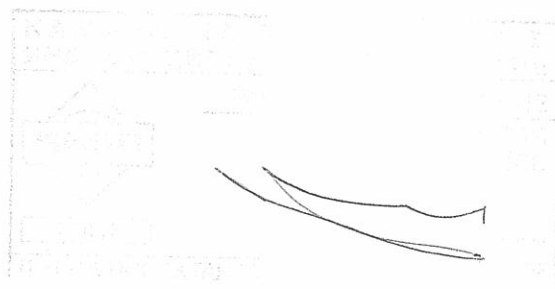
Строителното петно представлява освободена от застрояване площ, върху която ще се построи обекта. Повърхностните води се отвеждат гравитачно извън обекта, като се използва проектна дъждоприемна канализация. Височинната система е Балтийска.

Като база е ползван генплана и геодезическото заснемане. Сградата е на едно ниво, като е определена кота ± 0.00 на постройката и същата е равна на 186.50м.

ЧАСТ: Трасировъчен план

Съдържа данни за трасиране ъглите на новопроектираната постройка. Ситуирано е разположението на петното предвидено за изграждане на обекта. Данните за трасирането са означени с последователни номера на подробни точки върху чертежа – „трасировъчен план”.

Координатите на подробните точки са посочени в списък, подредени в съответния ред.





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 12542

Важи за 2011 година

ИНЖ. ИЛИЯ ХРИСТОВ ИЛИЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ
ИНЖЕНЕР ПО ГЕОДЕЗИЯ, ФОТОГРАМЕТРИЯ И КАРТОГРАФИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 03/2006 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ

Председател на РК

инж. С. Чакъров



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинаров

Председател на КР

инж. М. Младенов



ЗАСТРАХОВАТЕЛНО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
Армеец
www.armeec.bg

Застрахователно акционерно дружество "Армеец"
1000 София, ул. Стефан Караджа №2
ЕИК по БУЛСТАТ: 121076907
Разрешение №7 / 15.06.1998 г. на НСЗ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 11 360 1317C 001084

Застраховка ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: Илия Христофоров Илияев, гр. Ичмеев, ул. Соф. Шарев,
ЕГН: 5305025064, тел: 0898474380
(трите имена, родно, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)
Представяван от: Илия Христофоров Илияев
(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: ☒ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти ☐ Лице, упражняващо технически контрол
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие: ☒ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал. 1 от ЗУТ

Строителен обект: _____
(само за Клауза Б)
(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: <u>Проектант</u>	Дейност 2: _____	Дейност 3: _____
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	<u>25 000 лв</u>		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	<u>50 000 лв</u>		

Самоучастие на застрахования: не
Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 22.09.2011 го 24.00 часа на 21.09.2012
Ретроактивна дата: _____ 20г.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застраховател.

Застрахователна премия: 50.00 лева; 2% ЗДЗП: 1.00 лева; общо дължима сума: 51.00 лева.
Платено: _____

Начин на плащане:	☒ Еднократно ☐ на разсрочени вноски ☒ в брой ☐ по банков път
Вноска / Паджж	I-ва / 20..... г. II-ра / 20..... г. III-та / 20..... г. IV-та / 20..... г.
Премия в лв:	
2% ЗДЗП в лв:	
Обща сума в лв:	

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицата: 21.09. 2011 год. гр. Ичмеев

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: ИВП-ГРУП "ООЯ"
(трите имена, адрес, код)

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

ЗАСТРАХОВАН: _____ (подпис и печат)
ЗАСТРАХОВАТЕЛ: _____ (подпис и печат)

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

**ОБЕКТ: „Център за настаняване от семеен тип”
в УПИ IV, кв.352-а , с идентификатор
№83510.668.339 по плана на гр. Шумен,
общ.Шумен, обл.Шумен**

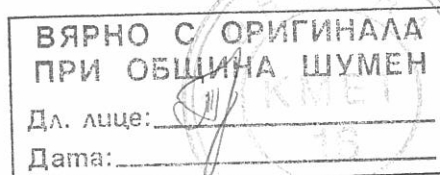
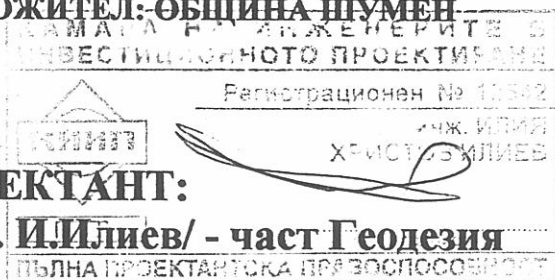
ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ШУМЕН

ПРОЕКТАНТ:

/инж. И.Илиев/ - част Геодезия



гр. Шумен
2011 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Обект: „Център за настаняване от семеен тип”
в УПИ IV, кв.352-а , с идентификатор №83510.668.339 по
плана на гр. Шумен, общ.Шумен, обл.Шумен**

ЧАСТ: Геодезия

Обекта се намира в регулацията на град Шумен,
УПИ IV, кв.352-а , с идентификатор №83510.668.339.
По искане на инвеститора е направено геодезическо
заснемане.

Заснети са част от границите на парцела, съществуващите
сгради около петното на застрояване и самото петно
предвидено за застрояване.

За изходен пункт при заснемането е ползван репер от
държавната нивелация.

Пренесена е кота на р.т.653 и същата е равна на 184.46м.

Съобразена е със ситуационния план, архитектурния проект и
с рамката и наклоните на съществуващите настилки.

Спазени са изискванията на Инструкция за вертикално
планиране от 1998г.

Проектните коти на постройките са изобразени на ситуацията
с червен цвят по всичките им характерни места, в числител са
писани проектните, а в знаменател теренните коти.

Заснемането е изчертано в М 1:250. Сечението на
хоризонталите е 0,20м. Измерванията са направени с
инструмент тотална станция SOKKIA SET530RK.
Изчисленията са обработени с програмна система TPLAN в
координатна система от 1970 г., а геодезическата снимката
изработена с програма MKAD.

ВЯРНО С СРИГИНАЛА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН
Дл. лице: _____
Дата: _____

Съобразено с архитектурата на обекта във всичките и характерни места проектните котите не са еднакви.

Няма съществуваща растителност в близост до строителното петно.

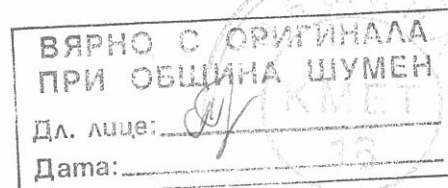
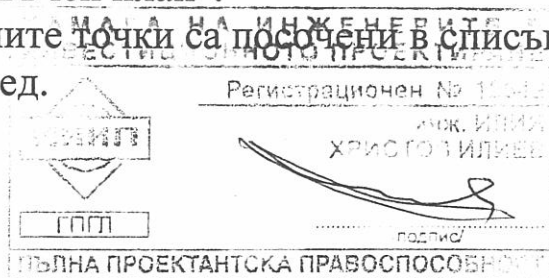
Строителното петно представлява освободена от застрояване площ, върху която ще се построи обекта. Повърхностните води се отвеждат гравитачно извън обекта, като се използва проектна дъждоприемна канализация. Височинната система е Балтийска.

Като база е ползван генплана и геодезическото заснемане. Сградата е на едно ниво, като е определена кота ± 0.00 на постройката и същата е равна на 186.50м.

ЧАСТ: Трасировъчен план

Съдържа данни за трасиране ъглите на новопроектираната постройка. Ситуирано е разположението на петното предвидено за изграждане на обекта. Данните за трасирането са означени с последователни номера на подробни точки върху чертежа – „трасировъчен план”.

Координатите на подробните точки са посочени в списък, подредени в съответния ред.





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 12542

Важи за 2011 година

ИНЖ. ИЛИЯ ХРИСТОВ ИЛИЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ
ИНЖЕНЕР ПО ГЕОДЕЗИЯ, ФОТОГРАМЕТРИЯ И КАРТОГРАФИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 03/2006 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ

ВЯРНО С СЕРТИФИКАЛА
ПРИ ОБЕКТА ШУМЕН
ДА. МОН.
Датум:

Председател на РК

инж. С. Чакъров



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

Председател на КР

инж. М. Младенов



ЗАСТРАХОВАТЕЛНО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
Армеец
www.armeec.bg

Застрахователно акционерно дружество "Армеец"
1000 София, ул. Стефан Караджа №2
ЕИК по БУЛСТАТ: 121076907
Разрешение №7 / 15.06.1998 г. на НСЗ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № **11 360 1317C 001084**

Застраховка ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: **Илия Дрисков Илев** **ул. Царев ул. Св. Шия**
ЕЛН: 5305025064 ; тел: 0896474380
Представяван от: **Илия Дрисков Илев**
(прите и имена, адрес, телефон, факс, ЕИК/ЕИК)

Професионална дейност: ☒ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти
Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор ☐ Лице, упражняващо технически контрол

Застрахователно покритие: ☒ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект: _____
(само за Клауза Б)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: Проектант	Дейност 2: _____	Дейност 3: _____
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	25 000 лв		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	50 000 лв		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН
Дл. лице: _____
Дата: _____

Самоучастие на застрахования: **не**
Срок на застраховката: **12** месеца от 00.00 часа на **22. 02. 2011** до 24.00 часа на **21. 02. 2012**
Ретроактивна дата: _____ год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: **50, 00** лева; 2% ЗДЗП: **1, 00** лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: **51, 00** лева.
Словом: _____

Начин на плащане: ☒ Еднократно ☐ на разсрочени вноски ☒ в брой ☐ по банков път

Вноска / Падж	I-ва / _____ 20 _____ г.	II-ра / _____ 20 _____ г.	III-та / _____ 20 _____ г.	IV-та / _____ 20 _____ г.
Премия в лв.				
2% ЗДЗП в лв.				
Обща сума в лв.				

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицата: **21. 02.** 20 **11** год. гр. **ШУМЕН**

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавки и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: **МВР-ГРУП ООЗ**
(прите и имена, адрес, ЕГН)

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

ЗАСТРАХОВАН: _____ ЗАСТРАХОВАТЕЛ: _____
(подпис и печат) (подпис и печат)

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ШУМЕН, ОБЛАСТ ШУМЕН *Дв. вх. рег. N 2871*

Вписване по ЗСПВ
Служба по вписванията:

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Красимир Благоев Костов
(име, презиме и фамилия)

Вх. рег. N *2878* от *31-05-2011* г.

Акт N *194* том *8* дело N *1671/2011* г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

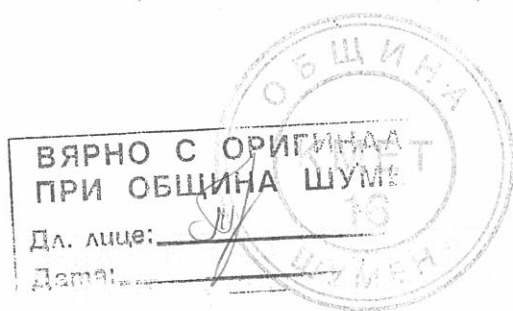
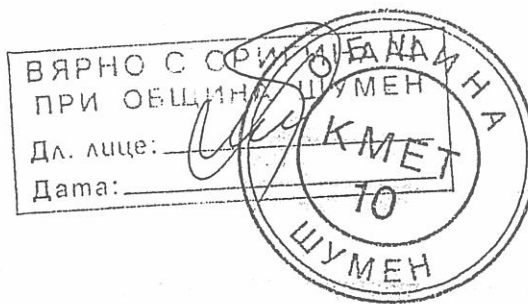
(име, презиме и фамилия)

март: 5788
А К Т № 3385
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 3385
Досие 3385

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	30.05.2011
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.59 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83510.668.339 (осем три пет едно нула точка шест шест осем точка три три девет) по кадастралната карта на гр.Шумен с площ 1254 (хиляда двеста петдесет и четири) кв.м., съответстващ на УПИ IV (четири римско) - "ЦЕНТЪР ЗА НАСТАНЯВАНЕ ОТ СЕМЕЕН ТИП" в кв.352-а (триста петдесет и два-а) по действащия ПУП на гр.Шумен ВЯРНО С ОРИГИНАЛА ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН Дл. лице: _____ Дата: _____
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Шумен, гр.Шумен, ул."Странджа", кв.352а, УПИ IV, ПИ 83510.668.339, по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-14-27-970/11.05.2010
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: 83510.668.338; 83510.668.332; 83510.668.340; 83510.668.257

6. ДАНЪНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	земя - 41740.60 (четиридесет и една хиляди седемстотин и четиридесет точка шестдесет) лв.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЪР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 3125/21.04.2010г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на Община Шумен, Булстат 000931721	
10. АКТ СОСТАВИТЕЛ:	
 /инж. Пенка Василева-главен експерт/	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



КООРДИНАТИ НА ПРОЕКТНИТЕ ТОЧКИТЕ

№	X	Y
1	4692179.453	9562387.656
2	4692175.663	9562387.391
3	4692175.924	9562383.650
4	4692164.702	9562382.866
5	4692164.712	9562382.716
6	4692161.719	9562382.507
7	4692161.709	9562382.657
8	4692146.845	9562381.617
9	4692146.371	9562388.404
10	4692141.208	9562388.039
11	4692141.236	9562387.640
12	4692136.573	9562387.314
13	4692135.962	9562396.043
14	4692148.233	9562396.901
15	4692148.159	9562397.949
16	4692154.045	9562398.359
17	4692154.118	9562397.312
18	4692167.485	9562398.247
19	4692167.597	9562396.651
20	4692178.769	9562397.432

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН

Дл. лице:

Дата:

I
00Д

15
14
8

352a

II-00Д

1
332

ОБЩИНА - ГР. ШУМЕН
УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА
ОБСЕРВЕЛАН/ОБСЕРВЕРА
ОБРАЗНО КОРЕКЦИОННО
ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОБЩНОСТТА
ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ

ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ

21.06.11

ОБЩИНА ШУМЕН
СЪГЛАСУВАМ
ЕКСПЕРТ
21.06.2011

УЛ. ТРАКИЯ

СЪГЛАСУВАЛ ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

СНИК ЕООД, Шумен 9700, ул. Гапарара 3, офис 2
Тел./факс (054) 830-732, e-mail: office@snikbg.com

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ШУМЕН

ОБЕКТ: "ЦЕНТЪР ЗА НАСТАНВАНЕ ОТ СЕМЕЕН ТИП",

в ул. IV, кв. 352a, ЕКАТЕ 83510.688.339, гр. Шумен,

в общ. Шумен, общ. Шумен, общ. Шумен

ЧЕРТЕЖ: ТАХИМЕТРИЧНА СНИМКА, проекционен № 12.582

ПРОЕКТАНТ: Инж. Илия Илиев

УПРАВИТЕЛ: Инж. Елена Григорова

СЪГЛАСУВАЛ:

Арх. арх. Даниела Славова

ОБЩИНА ПРОЕКТАНТ НА ПРАВОСОПОСРЕДИТЕ

06.2011

ВЪРНО С ОПРИТИНАЛА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН
ДА. Шумен:

Дата:

УЛ. СТРАНДЖА

70

I
00Д

15
14
8



УЛ. ТРАКИЯ

СЪГЛАСУВАЛ ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

СНИК ЕООД, Шумен 9700, ул. Паламара 3, офис 2
Тел./факс (054) 830-732, e-mail: office@snikbg.com

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ШУМЕН

ОБЕКТ: "ЦЕНТЪР ЗА НАСТАНАВАНЕ ОТ СЕМЕЙН ТИП"

в ул.и. IV, кв. 352а-АЕКАТТЕ 83510588-339, ул. Паламара 3, Шумен

Общ. Шумен, общ. Шумен

ЧЕРТЕЖ: ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА

ПРОЕКТАНТ: Инж. Илия Илиев

УПРАВИТЕЛ: Инж. Елена Григорова

СЪГЛАСУВАЛ: ИЗДАНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСЪПЪРОВА

Арх. Даниела Славова

ВАРНО С ОБЩИНАТА
ПРИ ОБЩИНА ШУМЕН
Д.в. лице: _____
Дата: _____

УЛ. СТРАНДЖА